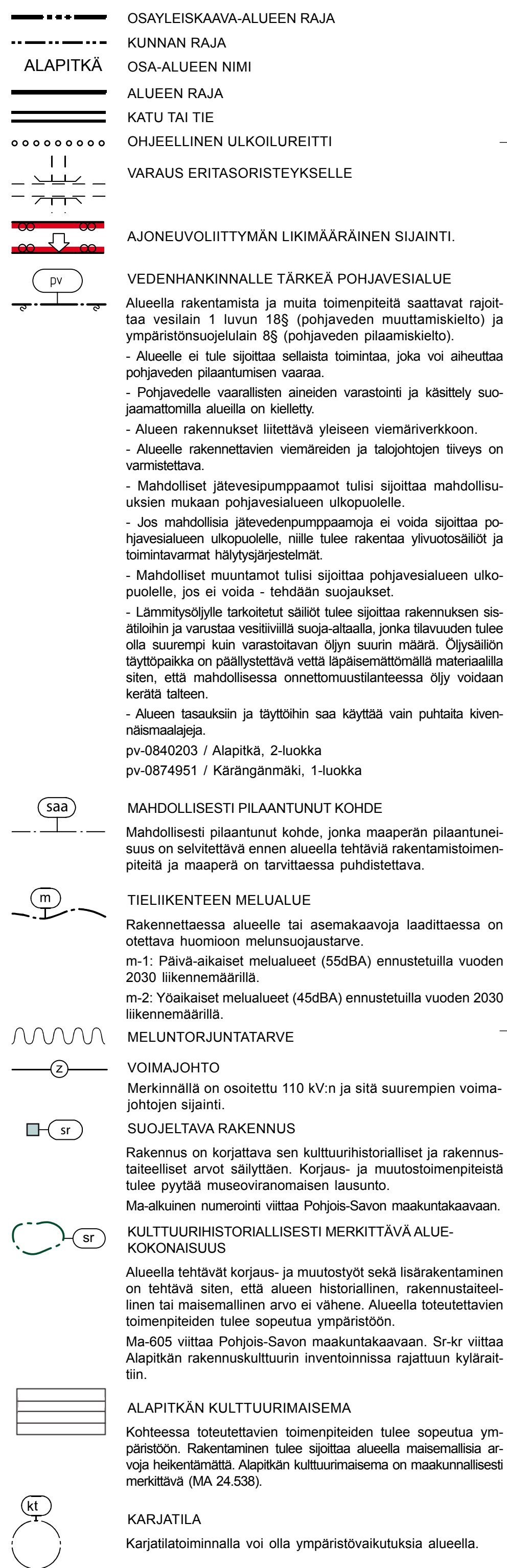




AP

Pääosin jo rakennettu asuntoalue, jonka täydentäminen eheyttää yhdyskuntarakennetta. Ohjeellinen korttelitehokkuus enintään 0,20.

AP res

ASUINPIENTALOJEN KÄYTTÖÖN VARATTAVA ALUE

Merkinnällä osoitetaan rakentamattomia tai vajaasti rakennettuja alueita, jotka varataan pääasiassa asuntorakentamiseen. Ohjeellinen korttelitehokkuus enintään 0,20.

AT

KYLÄKESKUSALUE

Merkinnällä osoitetaan pääasiassa asumiskäytössä olevaa keskeistä kyläaluetta. Alueelle voidaan osoittaa myös muita asuntoalueelle soveltuvia toimintoja, kuten palveluja, työtiloja tms.

Alue on tarkoitettu pääasiassa kyläläisten käyttämille palveluille, kyläkeskustaan sopiville työpaikoille ja keskusta-asumiselle.

P

PALVELUJEN ALUE

Merkinnällä on osoitettu palvelukeskusten sijainti. Alueille saa rakentaa julkisia ja yksityisiä palveluja sekä niitä tukevaa asumista ja työpaikkoja.

TP

TYÖPAIKKA-ALUE

Alue on tarkoitettu pääasiassa vähän tilaa vaativaa, ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta palvelu- ja työpaikkatoimintaa varten. Alueella oleva asutus on otettava huomioon alueen suunnittelussa ja rakentamisessa.

Y

YLEISTEN RAKENNUSTEN ALUE

Alueelle voidaan rakentaa julkisen hallinnon ja julkisten palvelujen rakennuksia. Osa yleisten rakennusten kerrosalasta voidaan osoittaa yksityisiä palveluita varten.

T

TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN ALUE

Alueelle voidaan rakentaa teollisuustiloja kuten tehtaita, teollisuusheleja ja korjaamoja niihin liittyvine varasto- ja muine aputiloineen. Ohjeellinen korttelitehokkuus enintään 0,40.

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA

Maa-ainesten otto ei ole mahdollista MY-alueella, koska alueella on erityisiä luontoarvoja. Alueella oleva Silmäsuo on säilytettävä.

1. Yleiskaava-alueella ei saa tehdä maisemaa muuttavia toimenpiteitä ilman MRL 128 §:ssä tarkoitettua maisematyöluopaa.

Tämä osayleiskaavakartta merkintöineen ja määräyksineen on Lapinlahden kunnanvaltuuston 15.11.2011 tekemän ja valtuuston pöytäkirjan pykälässä n:o § 95 mainitun päätöksen mukainen.

Todistaa viran puolesta Lapinlahdella

Karttapohja: © Maanmittauslaitos 2002 / Lapinlahden kunta 2009.

LAPINLAHTI / ALAPITKÄ
OSAYLEISKAAVA 2030

12.4.2011 / Tark. 1.11.2011

Jukka Lauri, arkkitehti SAFA

A R K K I T E H T I A S E M A O Y